

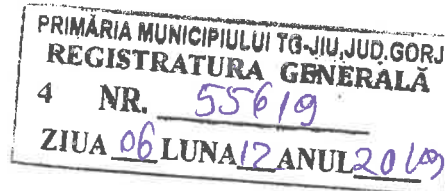
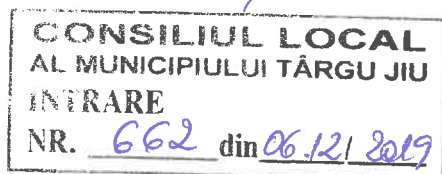


Secretar
BAPL

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu
Direcția Publică de Patrimoniu

Str. A.I. Cuza, bl. 7, parter, Târgu Jiu, Județul Gorj, România
Tel. 40.253.215025, Fax. 40.253.214672,, www.targujiu.ro, e-mail:
primaria.targujiu@xnet.ro

NR. 9395/05.12.2019



INFORMARE,
privind activitatea desfășurată de Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu
cu privire la inventarierea și asigurarea pazei bunurilor pe anul 2019

Bunurile care aparțin unităților administrativ teritoriale sunt supuse inventarierii anuale. Inventarierea bunurilor se referă atât la întocmirea și actualizarea inventarelor bunurilor care aparțin domeniului public și privat al Municipiului Târgu Jiu, conform OUG 57/2019 privind codul administrativ, cât și la inventarierea faptică prevăzută de Legea Contabilității nr 82/1991 cu modificările și completările ulterioare și OMFP nr 2861/2009 privind organizarea și efectuarea inventarierii anuale a elementelor patrimoniale.

Pentru întocmirea și actualizarea inventarelor bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al Municipiului Târgu Jiu, au fost numite prin dispoziție de către autoritatea executivă, comisii în structura prevăzută de OUG 57/2019. Documentația necesară acestor operațiuni se asigură de către personalul Direcției Publice de Patrimoniu, conform atribuțiilor stabilite prin Regulamentul de Organizare și Funcționare, aprobat.

La această dată, în evidența contabilă a Direcției Publice de Patrimoniu au fost înregistrate bunuri imobile și mobile, în valoare de 2.017.063.779,27 lei, după cum urmează :

- domeniul public al Municipiului Târgu Jiu - 1.162.035.955,17 lei
- domeniul privat al Municipiului Târgu Jiu - 808.891.067,99 lei.
- inventarul propriu DPP – 3.733.497,94 lei
- ANL (Domeniul privat al Statului aflat în administrarea Municipiului Târgu Jiu. - 42.903.258,17 lei

Aceste bunuri au fost reevaluate la data de 31.dec.2017 conform O.M.F.P nr. 3471/2008 și Legii 79/2008.

Obligatoriu, în conformitate cu prevederile Legii nr. 82/1991, actualizată și ale O.M.F.P. nr. 2861/2009 privind organizarea și efectuarea inventarierii anuale a elementelor patrimoniale, cât și prin decizia nr. 313/08.10.2019 s-au stabilit comisii

de inventariere, care au inventariat întregul patrimoniu înregistrat în evidențele contabile ale Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, astfel;

1. Comisia de inventariere a elementelor patrimoniale aferente activității proprii a Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu.

Aceasta a procedat la identificarea faptică a tuturor valorilor materiale, obiectelor de inventar, mijloacelor fixe, înscriindu-le fără omisiuni în listele de inventariere, iar pentru bunurile depreciate au fost întocmite liste separate ce vor fi înaintate către comisia de casare de la nivelul Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu numită pe baza Deciziei nr.62/03.11.2009.

De asemenea, comisia a avut în vedere și inventarierea celorlalte elemente patrimoniale aflate în evidența Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu și anume: numerarul și alte valori din casieria unității, bonurile cu valoare fixa aferente activității din parcuri, furnizorii, debitorii, garanțiile salariaților unității etc.

În urma inventarierii nu au rezultat diferențe între evidența scriptică și cea faptică conform procesului verbal nr. 8857/21.11.2019

2. Comisia de inventariere a domeniului public aflat în administrarea centrelor bugetare din învățământul preuniversitar de stat.

Din procesul verbal de inventariere al comisiei nr. 8887/22.11.2019 s-au desprins următoarele aspecte:

- comisia s-a deplasat la toate unitățile școlare , unde împreună cu conducerea acestora a procedat la inventarierea faptică a tuturor elementelor patrimoniale.
- existența faptică a clădirilor și a celorlalte elemente patrimoniale aflate în administrarea unităților școlare a fost certificată sub semnătura conducerii acestora.
- au fost înștiințate conducerile celor 28 centre din învățământ asupra perioadei în care se derulează inventarierea , în vederea numirii de comisii de inventariere care să-și desfășoare activitatea în aceeași perioadă cu cea din cadrul Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, cu adresa nr 8055/29.10.2019.

Din analiza documentelor care reflectă rezultatele inventarierii a rezultat faptul că la unele unități de învățământ au fost realizate obiective de investiții noi pentru care nu au fost încă primite documente. Direcția Publică de Patrimoniu va efectua demersuri către structurile de specialitate de la nivelul Primăriei Târgu Jiu, în vederea actualizării inventarului domeniului public.

3. Comisia de inventariere a domeniului public și privat al Consiliului Local al Municipiului Târgu Jiu aflat în evidența Direcției Publice de Patrimoniu.

Pentru derularea operativă a lucrărilor de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Târgu Jiu, au fost formate subcomisii, împărțindu-se astfel gestiunile domeniului public și privat. În urma proceselor verbale de inventariere nr.8822/21.11.2019 și nr 8861/21.11.2019, s-au desprins următoarele aspecte :

- Nu au fost înregistrate lipsuri patrimoniale imputabile;
- Comisia de inventariere a urmarit existenta factică in teren a acestor bunuri potrivit evidențelor contabile ale Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu.
- Bunurile identificate ce au facut obiectul unor contracte de concesiune, atribuite in folosință gratuita sau administrare au fost însușite de către deținătorii legali, confirmându-se existența acestora de către propriile comisii de inventariere;
- In privința bunurilor cuprinse in listele de inventar care nu au putut fi identificate in teren comisia centrala de inventariere numită la nivelul Direcției Publice de Patrimoniu, a propus compartimentelor de specialitate clarificarea situatiei juridice si patrimoniale, precum și valorificarea bunurilor identificate de comisiile de inventariere. Procedura de valorificare este de durată, deoarece bunurile aparținând domeniului public, conform legislației în vigoare trebuie transferate în domeniul privat, fiind necesare pe langa actele de proprietate, documente cadastrale și tehnice pentru autorizare, expertize tehnice, avize și acorduri , autorizații de desființare și selectarea de firme specializate pentru desființare.
- In anul 2019, au fost cuprinse în evidența contabilă a domeniului public și privat al Municipiului Târgu Jiu active transmise prin hotărâri ale Consiliului Local și bunuri de miscare astfel:

In perioada ianuarie-iulie 2019, s-au înregistrat în contabilitate bunuri de natura domeniului public astfel: reabilitare canalizare menajera Grivita, reabilitare str D-tru Petrescu, bariera automata Sala Sporturilor, statie intrare stand alone cu tichete , cod bare si casa asistata de plata , pentru parcare Rodna, vase de expansiune pentru Colegiul Ecaterina Teodoroiu, centrala termica Teatrul de Vara, centrala termica Gradinita Lumea Copiilor, centrala termica pentru Liceul cu Program Sportiv, centrala termica Politia Locala, terenuri in apropierea str Tismana.

Dupa aceasta data, potrivit OUG 57/2019 privind codul administrativ, procedura de atestare a dreptului de proprietate asupra bunurilor care alcatuiesc domeniul public este modificata , in sensul ca aceasta se efectueaza prin hotarare a autoritatii deliberative a fiecarei unitati administrativ – teritoriale.

In prezent, personalul de specialitate din cadrul Direcției Publice de Patrimoniu se ocupa de actualizarea inventarului domeniului public al Municipiului Targu Jiu, in vederea atestarii, care consta in :

- modificarea pozitiilor atestate prin Hotarare a Guvernului;
- abrogarea unor pozitii conform Hotararilor Consiliului Local deja adoptate;
- completarea cu obiectivele noi transmise de structurile de specialitate ale Primariei Targu Jiu.

Pentru toate aceste operatiuni sunt necesare acte de proprietate ale bunurilor (facturi, porcese verbale de receptie, contracte de vanzare –cumparare, acte de donatie, etc) insotite obligatoriu de extrase de carte funciara si de declaratia pe propria raspundere a secretarului general al unitatii administrativ- teritoriale din care sa reiasa ca bunul in cauza nu face/ face obiectul unor litigii in momentul adoptarii hotararii.

In gestiunea domeniului privat au fost introduse terenuri aferente blocurilor de locuinte (conform extraselor de carte funciara emise de Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliară Gorj); terenuri concesionate pentru locuinte, terenuri aferente balcoanelor, ansambluri de joacă ,mobilier urban ,aviziere străzi.

În vederea atestării inventarului domeniului public și aprobării inventarului domeniului privat al Municipiului Târgu Jiu se vor înainta Consiliului Local al Municipiului Târgu Jiu modificările intervenite, atât cele identificate de comisiile de inventariere cit și cele transmise de Primăria Municipiului Târgu Jiu.

Atât în anul 2019 cât și de la înființare , Directia Publică de Patrimoniu Târgu Jiu a acordat o atenție deosebită acțiunii de inventariere a bunurilor care alcătuiesc domeniul public si privat al Municipiului Târgu Jiu pentru introducerea in evidente a tuturor investitiilor finalizate , finanțate atât din bugetul local cât și din fonduri alocate din bugetul de stat.

În privința asigurării pazei bunurilor patrimoniale, Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu a întreprins următoarele acțiuni :

- a stabilit responsabilități concrete factorilor decizionali din toate unitățile de învățământ de pe raza Municipiului Târgu Jiu prin “contracte de administrare “ aprobate prin H.C.L., pe linia inventarierii și pazei bunurilor

- a solicitat finanțarea prin bugetul aprobat, pentru dotările cu mijloace de stingere a incendiilor din școli, grădinițe, cămine, creșe, licee, colegii,

- a dispus acțiuni de pregătire pe linie de P.S.I a unor factori responsabili din școli,

- s-au montat sisteme video de supraveghere în toate unitatile de invatamant preuniversitar de stat de pe raza Municipiului Targu Jiu atat de catre Primaria Targu Jiu, in cadrul unui program integrat de supraveghere si alarmare pentru cresterea sigurantei in scoli cat si din veniturile proprii ale unitatilor scolare.

Primaria Municipiului Targu Jiu a acordat sume importante unitatilor de invatamant preuniversitar de stat, pe parcursul anului 2019, pentru achizitionarea, modernizarea si extinderea sistemelor de supraveghere video, precum si a altor bunuri necesare desfasurarii in bune conditii a activitatii acestora.

De asemenea, se vor introduce in proiectul de buget pe anul 2020, sume pentru inlocuirea si repararea sistemelor de supraveghere existente, precum si pentru

efectuarea lucrarilor de autorizare I.S.U. a unitatilor de invatamant preuniversitar de stat de pe raza Municipiului Targu Jiu

În contextul celor expuse, dorim a vă informa că activitatea Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu pe linia inventarierii și asigurării pazei bunurilor, este o responsabilitate curentă, impusă tuturor factorilor de conducere și de execuție.

**Director Executiv ,
Ec.Tataru Carmen Mihail**

**Sef Serviciu Financiar Contabil,
Ec.Maria Cirtina**

